



Agenzia Italiana del Farmaco
AIFA

Oggetto: indizione della procedura di acquisto tramite RdO, ai sensi degli artt. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso gli stabili di via del Tritone n.181 e n.169 (int. 4,6 e 8) – Roma, adibiti a sedi dell'AIFA - CIG 696382060E.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare gli articoli 8 e 9;

Visto l'art. 48 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

Visto il decreto n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia italiana del farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato, come modificato dal decreto n. 53 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

Visto il Regolamento di organizzazione, di amministrazione e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016) (in appresso "Regolamento");

Visto il decreto del Ministro della Salute del 17 novembre 2016, vistato ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.lgs. n. 123/2011 dall'Ufficio centrale del bilancio presso il Ministero della Salute in data 18 novembre 2016, al n. 1347, con cui è stato nominato Direttore generale dell'Agenzia italiana del farmaco, Mario Melazzini;

Vista la determinazione direttoriale n. 1514 in data 14 dicembre 2016 con cui - ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'art. 10, comma 2, lett. e) del D.M. n. 245/2004, dell'art. 21 del Regolamento di Contabilità AIFA e del paragrafo art. 7 delle Linee Guida ANAC n. 3 sopra citate – è stato conferito al dott. Giancarlo Galardi il ruolo di "Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di servizi e forniture" (RUP) sia per appalti che non rivestono particolare complessità di importo inferiore, pari o superiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, sia per appalti in materia ICT

- definiti dalle citate Linee Guida ANAC appalti che rivestono particolare complessità - di importo inferiore, pari o superiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (in G.U. n.91 del 19 aprile 2016, Suppl. Ord. N.10) recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e in particolare l'art. 36, comma 2, lettera b) che disciplina l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria mediante procedura negoziata;

Viste le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall'ANAC ed in particolare: le Linee Guida n. 2 recanti *"Offerta economicamente più vantaggiosa"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1005 del 21/9/2016, le Linee Guida n. 3 recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, le Linee Guida n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, le Linee guida n. 5 recanti *"Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16/11/2016;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"* per la parte vigente e in particolare l'art. 328, in materia di mercato elettronico;

Visti la Legge, 11/12/2016 n° 232, G.U. 21/12/2016 recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019"* e il Decreto Legge 30 dicembre 2016, n. 244 recante *"Proroga e definizione di termini"*;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia Italiana del Farmaco come modificato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 9 ottobre 2006;

Visto il budget per l'anno 2017 dell'Agenzia Italiana del Farmaco;

Preso atto della scadenza, prevista per il giorno 08/03/2017, dell'attuale contratto stipulato con la ELETECNO ST SPA - P. IVA 02119140131, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso gli stabili di via del Tritone n.181 e n.169 (int. 4,6 e 8) – Roma, adibiti a sedi dell'AIFA - CIG 6573132020;

Visto il Modulo *"Richiesta Acquisti previsti nel Budget"*, trasmesso dal Settore Risorse Strumentali e Finanziarie, prot. n. RSF-6329/P del 23/01/2017 e assunto al prot. n. ANGP-6341/A del 23/01/2017, con il quale si richiede la fornitura del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA di Roma, via del Tritone n.181 e n.169 (int. 4,6 e 8), per una durata di mesi dodici e per un importo a base d'asta di euro 70.000,00 (settantamila/00), oltre IVA, decorrente dal 09/03/2017 all'08/03/2018;

Preso atto del visto della sezione "Programmazione e Controllo economico-gestionale" in data 24/01/2017 n. 9/17 attestante la copertura finanziaria;

Considerata, pertanto, la necessità dell'AIFA di avviare una procedura di acquisto tramite RdO, ai sensi degli artt. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso gli stabili di via del Tritone n.181 e n.169 (int. 4,6 e 8) – Roma, adibiti a sedi dell'AIFA, per una durata di mesi dodici e per un importo a base d'asta di euro 70.000,00 (settantamila/00), oltre IVA;

Verificata la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) dei servizi di cui si necessita all'interno dei seguenti Bandi:

- "Antincendio/Servizi di manutenzione degli impianti antincendio";
- "Elettrici 105/Servizi di manutenzione degli impianti elettrici";
- "Termoidraulici/Servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento".

Rilevato che sul MePA risultano essere presenti numerosi operatori economici abilitati per i predetti Bandi e in particolare per:

- "Antincendio - Servizi di Manutenzione degli Impianti Antincendio" (al prodotto "Servizi di manutenzione impianti di rilevazione e allarme incendi"), Area di consegna: RM; tempi di consegna: da 1 a 15 giorni;
- "Elettrici105 - Servizi di manutenzione degli impianti elettrici", (al prodotto "Servizi di manutenzione quadri secondari"), Area di consegna: RM; tempi di consegna: da 1 a 15 giorni;
- "Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento", (al prodotto "Servizi di conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e di produzione combinata (riscaldamento e condizionamento"), Area di consegna: RM; tempi di consegna: da 1 a 7 giorni;

risultano essere rispettivamente n. 573, 587, 474, di cui n. 18 comuni alle tre iniziative;

Ritenuto, pertanto, opportuno invitare alla procedura in argomento tutti gli operatori economici comuni alle tre iniziative, abilitati nelle predette categorie presenti sul Me.Pa., così come di seguito indicati:

1) ADUEPI SRL - P.IVA 03037390782; 2) AL.CA. SERVICE SRL - P.IVA 09177541001; 3) ELECTRA IMPIANTI SRL - P.IVA 10540541009; 4) ERGON S.R.L. - P.IVA 01353940297; 5) ESSECI IMPIANTI - P.IVA 08812831009; 6) FATIGAPPALTI SPA - P.IVA 07662371009; 7) F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. - P.IVA 03990590261; 8) FOMA SERVICE - P.IVA 04683211215; 9) FULL MANAGEMENT S.R.L. -P.IVA 03439760400 10) MONTELCO - P.IVA 01761651007; 11) NATALE ALAMPI - P.IVA 02189890805; 12) PIT DI POGGIANI SRL- P.IVA 01630541009; 13) SIEM IMPIANTI S.R.L. - P.IVA 01983840685; 14) SISTEC IMPIANTI SRL - P.IVA 00887010940; 15) TECNOSERVICE IMPIANTI DI D'EUSTACHIO DAVIDE - P.IVA 02912741218; 16) TECNIT:TECNOZENITH S.R.L. DI DELGROSSO & C. P IVA 02220840041; 17) TEDOLDI ERMANNNO S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE - P.IVA 03313780987; 18) VNETWORK S.R.L. P.IVA 02462620184;

Vista la sentenza CdS 10 gennaio 2013, n. 99 e da ultimo la sentenza TAR Lazio 12 marzo 2015, n. 4063 e ritenuto opportuno invitare alla procedura di gara anche l'attuale fornitore,

ELETECNO ST SPA - P. IVA 02119140131, nei confronti del quale a tutt'oggi non risultano segnalate da parte del responsabile AIFA coordinatore del relativo contratto, contestazioni in merito al corretto svolgimento del contratto medesimo;

DETERMINA

Art. 1 (indizione)

1. È indetta una procedura di gara tramite RdO, ai sensi degli artt. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso gli stabili di via del Tritone n.181 e n.169 (int. 4,6 e 8) – Roma, adibiti a sedi dell'AIFA, della durata di mesi dodici.

2. Alla procedura di gara saranno invitati i seguenti operatori economici abilitati nelle predette categorie presenti sul Me.Pa.:

1) ADUEPI SRL - P.IVA 03037390782; 2) AL.CA. SERVICE SRL - P.IVA 09177541001; 3) ELECTRA IMPIANTI SRL - P.IVA 10540541009; 4) ERGON S.R.L. - P.IVA 01353940297; 5) ESSECI IMPIANTI - P.IVA 08812831009; 6) FATIGAPPALTI SPA – P.IVA 07662371009; 7) F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. - P.IVA 03990590261; 8) FOMA SERVICE - P.IVA 04683211215; 9) FULL MANAGEMENT S.R.L. –P.IVA 03439760400 10) MONTELCO - P.IVA 01761651007; 11) NATALE ALAMPI - P.IVA 02189890805; 12) PIT DI POGGIANI SRL- P.IVA 01630541009; 13) SIEM IMPIANTI S.R.L. - P.IVA 01983840685; 14) SISTEC IMPIANTI SRL - P.IVA 00887010940; 15) TECNOSERVICE IMPIANTI DI D'EUSTACHIO DAVIDE - P.IVA 02912741218; 16) TECNTTECNOZENITH S.R.L. DI DELGROSSO & C. P IVA 02220840041; 17) TEDOLDI ERMANNNO S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE - P.IVA 03313780987; 18) VNETWORK S.R.L. P.IVA 02462620184; 19) ELETECNO ST SPA - P. IVA 02119140131.

3. L'aggiudicazione verrà effettuata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Art. 2 (criteri di individuazione della commissione giudicatrice)

1. Le procedure di esame e valutazione delle offerte tecnico-economiche saranno effettuate, ai sensi dell'art. 77 del Codice, dalla Commissione giudicatrice nominata dal Direttore Generale dell'AIFA dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

2. La Commissione sarà composta da numero tre membri interni alla Stazione Appaltante, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto dell'affidamento.

In particolare i membri, ai fini di consentire la valutazione dell'offerta dal punto di vista tecnico ed economico, dovranno possedere le seguenti caratteristiche:

- a) essere dipendente in servizio presso l'Agenzia;
- b) avere un titolo di studio pari almeno alla laurea magistrale, o al diploma di laurea secondo il vecchio ordinamento;
- c) assenza di sanzioni disciplinari della censura o più gravi comminate nell'ultimo triennio, di procedimenti disciplinari per infrazioni di maggiore gravità in corso, o della sanzione del licenziamento;
- d) aver svolto incarichi nel settore oggetto dell'appalto. Rientrano tra gli incarichi oggetto di valutazione, oltre a quelli tipici dell'attività svolta, l'aver svolto funzioni di responsabile unico del procedimento, commissario di gara, direttore

dell'esecuzione. È valutabile tra gli incarichi l'aver conseguito un titolo di formazione specifica (master, dottorato, Phd) nelle materie relative alla contrattualistica pubblica;

- e) aver lavorato in uno dei seguenti settori cui afferisce l'oggetto dell'affidamento: Gestione del Personale e/o Amministrativo e/o Legale e/o Direzione Generale e/o Presidenza e/o Logistica e/o Area Tecnica e/o Controllo di gestione e/o Qualità delle procedura di Aifa ovvero in ambiti analoghi di altra amministrazione aggiudicatrice o di soggetti privati;
- f) il Presidente deve rivestire la qualifica di Dirigente di II fascia;
- g) i componenti diversi dal Presidente devono rivestire almeno la qualifica di Funzionario ovvero Dirigente sanitario.

3. Al momento dell'accettazione dell'incarico, i componenti devono dichiarare l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del Codice.

4. E' prevista la nomina di numero tre membri supplenti i quali devono possedere i medesimi requisiti.

5. I membri, ivi compreso il Presidente, sia effettivi che supplenti, saranno individuati a seguito di valutazione dei curricula sulla base delle competenze possedute e delle esperienze maturate.

6. Vengono individuati la piattaforma MePA, la Posta Elettronica Certificata e la posta elettronica, quali mezzi tecnici necessari per consentire ai commissari che ne facciano richiesta di lavorare a distanza, in modo da assicurare la riservatezza delle comunicazioni.

7. La durata dei lavori della commissione giudicatrice prevista per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche è stimata in massimo 6 mesi, salvo diverse esigenze dell'AIFA eventualmente intervenute. Detti lavori saranno articolati in almeno due sedute pubbliche ed almeno una riservata e comunque in un numero di sedute adeguato all'adempimento dei compiti assegnati alla Commissione che varierà a seconda del numero di offerte pervenute e della complessità delle stesse.

Art. 3 **(autorizzazione alla spesa)**

- 1. L'importo posto a base d'asta è pari ad euro 70.000,00 (settantamila/00), oltre IVA.
- 2. La spesa relativa alla procedura di gara graverà pro quota sul budget anno 2017 e 2018.
- 3. L'indizione della procedura di gara comporta l'obbligo di versamento del contributo in favore dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, come disposto dalla stessa Autorità con Delibera del 22 dicembre 2015, pari a € 30,00 (trenta/00).

Art. 4 **(trasparenza)**

Le pubblicazioni di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 avverranno sul sito del MIT al seguente link www.serviziocontrattipubblici.it nonché con le modalità che ANAC andrà ad indicare. Nelle more delle determinazioni ANAC, la presente determina sarà pubblicata sul profilo informatico dell'Agenzia, nella sezione Amministrazione

trasparente>Bandi di Gara e Contratti>Bandi di Gara e contratti (file disponibile in formato PDF).

Roma, 16/4/2017

Il Direttore Generale

Mario Giovanni Melazzini



Allegati:

- file .xls con le imprese abilitate al Programma di Razionalizzazione degli acquisti della P.A. al 31/01/2017.



FORNITORI ANTINCENDIO + ELETTRICO + TERMOIDRAULICO	
1	ADUEPI SRL
2	AL.CA. SERVICE SRL
3	ELECTRA IMPIANTI SRL
4	ERGON S.R.L.
5	ESSECI IMPIANTI
6	F.M. INSTALLAZIONI S.R.L.
7	FATIGAPPALTI SPA
8	FOMA SERVICE
9	FULL MANAGEMENT S.R.L.
10	MONTELCO
11	NATALE ALAMPI
12	PIT DI POGGIANI SRL
13	SIEM IMPIANTI S.R.L.
14	SISTEC IMPIANTI SRL
15	TECNOSERVICE IMPIANTI DI D'EUSTACHIO DAVIDE
16	TECNOZENITH S.R.L. DI DELGROSSO & C.
17	TEDOLDI ERMANN S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE
18	VNETWORK S.R.L.

